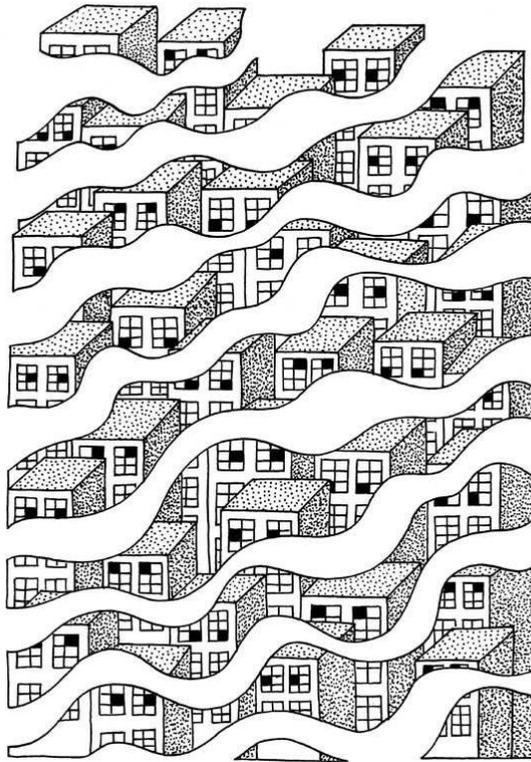


Avviso pubblico per l'individuazione di strutture e alloggi per l'accoglienza a sostegno delle iniziative di salute territoriale per personale sanitario, persone in isolamento o con difficoltà sociale e abitativa.



Il supporto del Comune di Milano alle iniziative di salute territoriale durante l'emergenza Covid-19.

Durante l'emergenza legata al diffondersi della pandemia Covid-19, il Comune di Milano si è impegnato per trovare soluzioni per permettere l'accoglienza in immobili idonei di soggetti che non possono dimorare presso il proprio domicilio, al fine di consentire di isolare casi potenzialmente contagiosi, di ridurre il diffondersi dell'epidemia in contesti familiari o in situazioni abitative collettive, di tutelare il personale socio-sanitario e i lavoratori dei servizi essenziali.

Il Comune di Milano intende avviare una attività di ricerca di soluzioni abitative proponendosi come facilitatore nella raccolta dell'offerta dei privati, sia per consentire, ad altre Istituzioni e Autorità, di disporre - ove richiesto - di un elenco di immobili utile per le funzioni sopra indicate, che per individuare immobili da utilizzare per le proprie necessità per tutelare le fasce più fragili. Le linee strategiche di intervento sono le seguenti:

- 1. Supporto logistico per l'accoglienza di personale sanitario, di personale impegnato in servizi essenziali e di persone in autoisolamento.*
- 2. Supporto logistico per l'accoglienza di persone in quarantena.*
- 3. Supporto logistico per l'accoglienza di soggetti in difficoltà sociale.*

In particolare, il presente avviso pubblico è finalizzato alla ricerca di soggetti che vogliano collaborare con le Istituzioni pubbliche alla realizzazione di progetti legati all'accoglienza durante la fase di emergenza. Le proposte dovranno riguardare la messa a disposizione di asset immobiliari (appartamenti, strutture ricettive, altri tipi di strutture) idonei a rispondere alla domanda abitativa e all'accoglienza temporanea necessaria in questa fase.

Relativamente alla **linea strategica di intervento n. 1** il Comune di Milano si occuperà di pubblicizzare l'elenco delle soluzioni abitative dei soggetti che hanno aderito al presente avviso avendo cura di promuovere presso le strutture ospedaliere la possibilità di ospitalità alle condizioni del presente avviso.

Il Comune di Milano, si occuperà, con riferimento **alla linea strategica di intervento n. 2**, di raccogliere le manifestazioni di interesse e trasmetterle ai soggetti attuatori, facilitando i rapporti tra questi e i proponenti.

Con riferimento alla **linea strategica di intervento n. 3**, il Comune di Milano si occuperà di predisporre la parte logistica e amministrativa propedeutica alla realizzazione dei progetti, nonché all'individuazione dei servizi eventualmente necessari. Il presidio e l'attuazione degli aspetti sanitari, resteranno in capo alle autorità sanitarie competenti.

Presentazione delle manifestazioni di interesse

L'avviso pubblico è rivolto in particolare ai soggetti proprietari e/o gestori organizzati di asset immobiliari che insistono sul territorio del Comune di Milano e che possano risultare funzionali al raggiungimento delle finalità espresse dalle tre linee strategiche di intervento. A seguito della presentazione delle manifestazioni di interesse, il Comune di Milano, con riferimento alla linea strategica di intervento n. 3, e i soggetti attuatori, con riferimento alla linea strategica di intervento n. 2, valuteranno, senza impegno per le parti, l'idoneità delle proposte e definiranno le priorità d'intervento. Per ragioni logistiche, di urgenza e di gestione, verrà data priorità agli immobili immediatamente disponibili, che complessivamente risulteranno idonei rispetto alle esigenze considerate dall'Amministrazione. A tal proposito, le proposte dovranno essere corredate da un questionario che descriva le caratteristiche fisiche, spaziali e funzionali degli immobili e dei loro spazi, nonché i servizi che possano essere messi a disposizione.

La presentazione della proposta di collaborazione potrà avvenire a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso e fino alle ore 12 del giorno 30/05/2020. Per presentare la proposta, sarà sufficiente compilare e firmare il modulo di partecipazione e il questionario allegato al presente Avviso, accessibile sul sito del Comune di Milano (www.comune.milano.it/servizi/bandi-e-avvisi-di-gare-assegnazioni-progetti) Sarà possibile presentare una relazione descrittiva della proposta. Le proposte dovranno essere inviate via e-mail al seguente indirizzo: DTA.Staff@comune.milano.it.

Il Comune di Milano decorsi 7 gg linee dalla pubblicazione del presente avviso redigerà i primi elenchi relativi alle tre linee strategiche. Gli elenchi verranno successivamente aggiornati work in progress al ricevimento di nuove proposte.

Supporto logistico all'accoglienza di personale sanitario di personale impegnato in servizi essenziali e di persone in autoisolamento.

Selezione di alloggi temporanei per il personale socio-sanitario, lavoratori impegnati in servizi essenziali e per persone in autoisolamento, tramite le piattaforme di booking e le realtà di gestione degli affitti brevi.

Obiettivo

Incontro tra domanda di alloggi temporanei da parte di medici, infermieri, lavoratori impegnati nei servizi essenziali, persone che rientrano in città alle quali viene richiesta la quarantena e l'offerta manifestata dai proprietari degli stessi.

Tipologia

Principalmente alloggi per ospitalità diffusa e secondariamente strutture ricettive e destinate all'ospitalità.

Modelli

- Prenotazione autonoma dell'alloggio da parte dell'ospite. L'appartamento viene messo a disposizione ad un costo non superiore a 15 euro/giorno e in caso di strutture di tipo alberghiero la tariffa sarà pari a 30 euro/giorno.
- Il Comune prenderà in considerazione anche proposte con tariffe superiori purché, considerato lo stato di emergenza, significativamente inferiori al prezzo di mercato. Queste proposte andranno a formare un elenco separato rispetto al precedente.
Il Comune, si occuperà di pubblicizzare l'elenco delle soluzioni abitative dei soggetti che hanno aderito al presente avviso.
- La scelta della piattaforma e del gestore a cui appoggiarsi per la prenotazione viene lasciata al singolo richiedente.

- La copertura dei costi immobiliari viene gestita secondo le regole di ciascuna piattaforma e resta a carico dell'ospite il Comune non svolge alcuna attività di intermediazione. Salvo specifiche donazioni finalizzate a questa finalità.

Ove necessario il Comune provvede a fornire i propri servizi domiciliari e a mobilitare la rete di volontari già attiva nella città per il disbrigo delle pratiche quotidiane, a partire dalla spesa e dalla sua consegna.

Referente per l'Amministrazione

Per ulteriori informazioni, scrivere a: francesco.tarricone@comune.milano.it

Supporto logistico per l'accoglienza di persone in quarantena

Selezione di strutture ricettive idonee, per la fornitura di servizi necessari legati all'accoglienza e all'assistenza sanitaria.

Obiettivo

Dotazione di posti letto in strutture ricettive quali alberghi, residence, ostelli per ospitalità temporanea per le persone CoVid+ o contatti stretti asintomatici o paucisintomatici (ILI) con quarantena obbligatoria che non devono essere ospedalizzati, ma hanno alloggi non idonei alla quarantena (presenza di familiari immunodepressi o con patologie precedenti, anziani, soggetti fragili; assenza di spazio in casa per permettere idonea quarantena).

Tipologia

Alberghi, residence, ostelli, foresterie, case vacanze, pensionati.

Modelli

- A seguito delle opportune verifiche sull'idoneità della struttura proposta rispetto agli obiettivi di cui sopra, si e previa sottoscrizione di idoneo contratto tra il soggetto attuatore e la proprietà per la messa a disposizione dell'immobile (o di parte di esso), il soggetto attuatore assumerà la gestione della struttura individuata e provvederà a garantire i servizi e le attività necessarie all'implementazione del progetto di ospitalità, ivi compresa la sorveglianza sanitaria degli ospiti, in coordinamento con le autorità sanitarie competenti. Tutti i costi dell'operazione sono in carico all'istituzione pubblica attuatrice del progetto che, previa specifica autorizzazione delle competenti Autorità, potrà richiedere, a seguito di rendicontazione, il rimborso.

Referente per l'Amministrazione

Per ulteriori informazioni, scrivere a: filippo.salucci@Comune.Milano.it

Supporto logistico per l'accoglienza di soggetti in difficoltà sociale

Selezione di spazi e strutture destinate ad altri usi che consentano di ospitare persone in situazioni di disagio critico.

Obiettivo

Ampliare la rete di spazi disponibili ad accogliere, in fase di emergenza sanitaria, casi di marginalità sociale più esposti e vulnerabili rispetto al rischio contagio.

Tipologia

Strutture varie, anche non destinate ad uso abitativo (sportive, di animazione culturale, educative, ecc), immediatamente disponibili. Saranno privilegiate strutture con elevata capienza e capacità di accoglienza, al fine di dispiegare il contingente minimo di personale per la gestione delle stesse e di facilitare le attività di controllo da parte delle Forze dell'Ordine.

Modelli

- Presa in carico temporanea da parte del Comune di Milano di nuovi spazi e di strutture utilizzate anche per altri scopi, attraverso contratti di comodato d'uso non oneroso o altra tipologia di contratto idonea a regolamentare l'immissione in possesso.
- Attivazione, da parte del Comune, dei servizi necessari per la loro gestione, con l'integrazione di presidi sanitari leggeri concordati con ATS.
- Definizione, in collaborazione con Prefettura e Protezione Civile, delle misure atte a garantire il controllo degli ingressi e ad impedire l'uscita degli ospiti.

Referente per l'Amministrazione:

per ulteriori informazioni, scrivere a: michele.petrelli@comune.milano.it.

Firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Christian Malangone